



Sterrebeek, 3 juli 2009

VZW
Erkende streekgebonden vereniging

Secretariaat:
Oude Keulseweg 354
1933 Sterrebeek

Departement Leefmilieu, Natuur en Energie
Dienst Milieueffectrapportage
Plan-MER GRUP 'afbakening van het Vlaams stedelijk
gebied rond Brussel
Koning Albert II-laan 20 bus 8 (kamer 3P64)
1000 BRUSSEL

Betreft : Publieke inspraak over het Plan-MER voor de afbakening van het Vlaams stedelijk
(Strategisch) gebied rond Brussel

Geachte Dames, Heren,

Naar aanleiding van de publieke inspraak over het Plan-MER voor de afbakening van het Vlaams
stedelijk (strategisch) gebied rond Brussel, wenst de vereniging STERREBEEK 2000 vzw volgende
opmerkingen te formuleren:

1) Inzake naamgeving van het gebied

De documenten dienen de gewijzigde naamgeving "Vlaams **Strategisch** Gebied rond Brussel" te
bevatten ipv. "Vlaams **Stedelijk**.....".

2) Overeenstemming tussen Eindrapport en Plan-MER

2.1. **Onze vereniging gaat niet akkoord met de opname van gebieden in het plan-MER, die niet
als zoekzone werden opgenomen** (zoals aangekondigd onder 2.4.1. blz 16: *Daarom zullen deze niet-
geselecteerde gebieden als alternatieven onderzocht worden in het plan-MER en op evenwaardige wijze
beoordeeld worden als de wel geselecteerde gebieden*).

Dit gaat in tegen het voorontwerp van Eindrapport en het Eindrapport zelf en brengt alle vastgelegde
bestemmingen, resultaat van jaren overleg, opnieuw ter discussie.

In het bijzonder hebben we bezwaar tegen het feit dat de gebieden Runderenberg en Nossegemdelle
Noord opnieuw zouden onderzocht worden terwijl ze niet geselecteerd werden als nieuwe
bedrijventerreinen,.

2.2. **De omschrijving van de gebieden in de kaartlegendes stemt niet overeen** met
gebiedsomschrijvingen en terminologie, gebruikt in het eindrapport en in de tabellen.

Voorbeeld: Boesberg (gebied 105) wordt op blz 12 vermeld als "Stedelijk landbouwgebied met nadruk
op integratie van landbouw" en op kaarten 2.3.n en 2.3.o als "Randstedelijk groengebied").

De bestemmingsbenamingen van het eindrapport moeten gebruikt worden op de kaarten van het plan-
MER.

3) Geselecteerde woongebieden niet in overeenstemming met adviezen van de gemeente Zaventem

STERREBEEK 2000 vzw stelt vast dat de gebieden 77 (P23 en P24 op kaart 2.3.p) geselecteerd zijn als zoekzone voor wonen.

Zowel de Zaventemse Milieuadviesraad, de GECORO als de Zaventemse gemeenteraad adviseerden om deze gebieden niet op te nemen omwille van de moeilijke ontsluiting, de helling van het terrein, en de geluidsproblemen van de E40 en de luchthaven.

Er werd een alternatief gebied WX6 voorgesteld tussen Windmolenlaan en Zavelstraat.

STERREBEEK 2000 vzw dringt aan op een grondig onderzoek voor dit gebied 77.

4) Zuidelijke ontsluiting van de luchthaven.

Met verbijstering stelt STERREBEEK 2000 vast dat men in het MER niet alleen van plan is om de gebieden Runderenberg en Nossegemdelle Noord opnieuw in de studie op te nemen maar daarenboven wordt ook de zuidelijke ontsluiting van de luchthaven naar de E40 op de agenda geplaatst (zie de wegtrace's op kaarten 2.3.n en 2.3.p.).

Dit ondanks negatieve en afwijzende adviezen en aanbevelingen tijdens het vier jaar durende overlegproces Vlaams Stedelijk Gebied rond Brussel

Er is absoluut geen MER nodig om aan te tonen dat deze inkleuringen op figuur 2.3.n nefast zullen zijn voor de Zaventemse leefomgeving en dan in het bijzonder voor Nossegem en het noorden van Sterrebeek.

Het eindrapport van dit overlegproces stelt immers met betrekking tot de zuidelijke ontsluiting op pagina 97 *"Uit het ontwerpend onderzoek en uit bilateraal overleg met BAC is gebleken dat de aanleg van een regionale bedrijventoneel ter hoogte van Nossegemdelle noord in aansluiting op de luchthaven niet kan worden gerealiseerd zonder de werking van de luchthaven te hypothekeren. De koppeling van de ontsluiting van dit potentieel bedrijventerrein met de aanleg van de zuidelijke randparking voor de luchthaven vervalft daardoor. Dit stelt de nood aan een primaire ontsluiting in vraag."*

STERREBEEK 2000 gaat daarom niet akkoord dat de twee lukraak ingetekende wegtracés onderworpen worden aan een milieuonderzoek terwijl overleg aantoont dat ze niet nodig zijn en ze met 100% zekerheid de leefbaarheid van Nossegem en omgeving hypothekeren, de laatste resterende weidse open ruimten (gebruikt door menig fietser, wandelaar en schoolgaande jeugd) zullen doorklieven en aantasten, de laatste prachtige landschappen en vergezichten zullen schaden, woonkernen zullen afsluiten en zullen belasten met lawaai en fijn stof in een gebied dat nu al verzadigd is door lucht-, spoor en wegverkeer.

Onze gemeente wordt al meer dan voldoende gehinderd door lawaai en luchtverontreiniging (fijn stof, kerosine,). Daar is geen MER voor nodig om dit te kunnen besluiten!

Het eindrapport stelt hieromtrent immers op pagina 92 *"Uit het ontwerpend onderzoek is gebleken dat grote delen van het gebied Nossegemdelle noord een structurerende rol spelen in het open ruimte netwerk, niet alleen door de bestaande landschappelijke kwaliteiten maar ook door de doorwaadbaarheid naar het grensstellend open ruimte gebied in het oosten. De relatie zowel ruimtelijk als functioneel met het grensstellend landbouwgebied is cruciaal en moet gehandhaafd blijven. Nossegemdelle noord krijgt bijgevolg een ontwikkelingsperspectief dat daar rekening mee houdt"*.

Sterker nog: de aanbevelingen op pagina 206 van het eindrapport zijn voor dit gebied 'Randstedelijk open ruimte perspectief met nadruk op recreatieve bos- en parkontwikkeling."

Maakt men van het gebied Runderenberg en/of Nossegemedelle Noord een bedrijvenzone dan:

- worden Zaventem en Nossegem als het ware een tweede Doel omgeven door bedrijvenzones, een luchthaven, steenwegen en autosnelwegen en dus net zoals Doel onleefbaar.
- snijdt men de enige overgebleven grote open ruimte ten oosten van het Vlaams Stedelijk (Strategisch) Gebied rond Brussel die ononderbroken loopt van Steenokkerzeel tot aan het museum van Tervuren als het ware middendoor. Dit is volledig in strijd met de basiselementen voor de visie op het Vlaams Strategisch gebied rond Brussel zoals gesteld op pagina 6 van de "nota voor publieke consultatie plan-MER GRUP afbakening VSGB", zijnde: *het behoud van het open ruimte netwerk is essentieel. De onbebouwde ruimte van het open ruimte netwerk moet maximaal worden gevrijwaard van aansnijding voor wonen, werken of nieuwe infrastructures.*

Ook voor het westelijke tracé van de ontsluitingsweg stelt het Eindrapport op pagina 97 dat "het tracé, zoals voorzien op het gewestplan, te veel impact zou hebben op en hinder veroorzaken voor de aanliggende woonwijk. Door de dichte bestaande ruimtelijke inrichting en bebouwing (vooral ter hoogte van N2) zijn er ruimtelijk weinig mogelijkheden om op een kwalitatieve manier ongelijkvloerse verbindingen te realiseren".

STERREBEEK 2000 is daarom van mening dat zowel de niet geselecteerd zoekzones voor bedrijven genaamd Nossegemdelle Noord en Runderenberg en de aanduiding van de twee alternatieve wegtracés op figuur 2.3.n. nefast zijn voor de Zaventemse leefomgeving en indruisen tegen de visie van het Eindrapport. Zij dienen te worden verwijderd op kaart 2.3.n en moeten uiteraard geen deel uitmaken van een MER.

5) Verbreding van de Ring R0

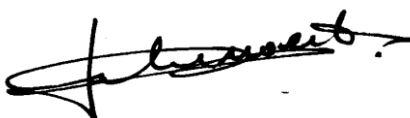
Het MER voor het VSGB moet eveneens de gevolgen van een verbreding van de Ring R0 behandelen of minstens verwijzen naar de MER-resultaten van dit project (Zie onze brief van 29 juli 2008 aan de dienst Milieueffectrapportage naar aanleiding van de publieke inspraak Plan-MER Omvorming van de RO, vak A3/E40 (Sint-Stevens-Woluwe) - A1/E19 (Machelen).

6) Geluidshinder van de luchthaven

Verschillende zones binnen het VSGB ondervinden zware geluidshinder van de luchthaven. Het MER voor het VSGB moet deze hinder in kaart brengen en de gevolgen ervan weergeven op heel het VSGB gebied en in het bijzonder op de nieuwe zoekzones. Het MER moet bijgevolg de luchthaventoets uitvoeren voor het hele gebied en desgevallend zones aanduiden die deze toets niet doorstaan.

STERREBEEK 2000 vzw rekent erop dat de overheid rekening zal houden met deze opmerkingen om te komen tot het uiteindelijke MER.

Met de meeste hoogachting,



Luc Caluwaerts
Voorzitter



Hugo Leonard
Ondervoorzitter



Hilde Gedopt
Secretaris